พิมพ์ใน www.phichit.go.th แล้ว
เลขที่รับ 969
วันที่ 24 พ.ย. 59
ผู้พิมพ์

ศาลากลางจังหวัดพิจิตร
รับที่ 13912
วันที่ 24 พ.ย. 2559
เวลา

ที่ กค ๐๗๑๑.๐๖/กร.๕/๖๔๒๐

สำนักงานสรรพากรพื้นที่พิจิตร
ถ.บึงสีไฟ อ.เมือง จ.พิจิตร ๖๖๐๐๐

วันที่ ๑๗ พ.ย. ๒๕๕๙

สำนักงานจังหวัดพิจิตร
รับที่ ๒๗๑๒
วันที่ ๒๔ พ.ย. ๒๕๕๙
เวลา

เรื่อง ส่งประกาศขายทอดตลาดทรัพย์สิน

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดพิจิตร

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. ประกาศกรมสรรพากร เรื่องขายทอดตลาดทรัพย์สิน จำนวน ๓ ฉบับ
๒. คำสั่งกรมสรรพากร เรื่อง แต่งตั้งคณะกรรมการจัดการขายทอดตลาดทรัพย์สิน จำนวน ๑ ฉบับ

ด้วย อธิบดีกรมสรรพากร ได้อาศัยอำนาจตามมาตรา ๑๒ แห่งประมวลรัษฎากร มีประกาศขายทอดตลาดทรัพย์สินของผู้ค้างภาษีอากร ราย ห้างหุ้นส่วนจำกัด เกรทเนส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ ดีเวลลอปเมนส์ ซิสเต็ม โดย นายเสริมสิน อุทิศ ในฐานะหุ้นส่วนผู้จัดการห้างฯ โดยมีประกาศให้ขายที่ดินตามโฉนดที่ดินเลขที่ ๖๑๕๘ หน้าสำรวจ ๘๗๙ ตำบลเขาเจ็ดลูก อำเภอทับคล้อ จังหวัดพิจิตร เพื่อนำเงินมาชำระหนี้ภาษีอากรค้าง รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วยนี้

สำนักงานสรรพากรพื้นที่พิจิตร จึงเรียนมาเพื่อขอให้ช่วยปิดประกาศดังกล่าวไว้ ณ ศาลากลางจังหวัดพิจิตร เพื่อให้ทราบทั่วกัน

ขอแสดงความนับถือ

(นายอุกฤษฏ์ เจริญสุข)
นักวิชาการสรรพากรชำนาญการพิเศษ ปฏิบัติราชการแทน
สรรพากรพื้นที่พิจิตร

ส่วนกฎหมายและเร่งรัดภาษีอากรค้าง (ทัศนีย์)
โทร.๐-๕๖๖๑-๑๑๖๕ , ๐-๕๖๖๑-๒๘๐๐ ต่อ ๑๑๕
โทรสาร ๐-๕๖๖๑-๒๓๖๒

ภ.ส.๑๙

ประกาศกรมสรรพากร

เรื่อง ขายทอดตลาดทรัพย์สิน

ด้วยคณะกรรมการจัดการขายทอดตลาดจะทำการขายทรัพย์สินผู้ค้างภาษีอากร ราย ห้างหุ้นส่วนจำกัด เกรทเนส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ ดีเวลลอปเมนส์ ซิสเต็ม ตามคำสั่งของกรมสรรพากร ที่ (สภ.๗)/พจ/๔๙๙๑ /๒๕๕๘ ลงวันที่ ๕ พ.ย. ๒๕๕๘ โดยอาศัยอำนาจตามมาตรา ๑๒ แห่งประมวลรัษฎากร โดยจะทำการขายรวม ๔ ครั้ง ณ สำนักงานสรรพากรพื้นที่พิจิตร ดังนี้

ครั้งที่	๕	ในวันที่	๒๔	ธันวาคม	๒๕๕๘	เวลา ๑๐.๐๐ น.
ครั้งที่	๖	ในวันที่	๑๔	มกราคม	๒๕๕๙	เวลา ๑๐.๐๐ น.
ครั้งที่	๗	ในวันที่	๔	กุมภาพันธ์	๒๕๕๙	เวลา ๑๐.๐๐ น.
ครั้งที่	๘	ในวันที่	๒๕	กุมภาพันธ์	๒๕๕๙	เวลา ๑๐.๐๐ น.

ทรัพย์สินที่จะขายปรากฏตามบัญชีแนบท้ายประกาศนี้

ข้อสัญญา ๑. เมื่อตกลงราคาแล้ว ผู้ซื้อต้องชำระเงินทันที หรือวางเงินมัดจำไว้ไม่น้อยกว่าร้อยละ ๒๕ ของราคาทรัพย์สินที่ซื้อนั้น ในกรณีที่มีการวางเงินมัดจำ ผู้ซื้อต้องทำสัญญาขายทอดตลาดตามแบบ ภ.ส. ๒๒ เพื่อใช้เงินที่เหลือให้เสร็จสิ้น ภายใน ๓๐ วัน นับแต่วันที่ซื้อ เว้นแต่การซื้อทรัพย์สินประเภทซึ่งผู้ยึดถือครอบครองจะต้องได้รับอนุญาต จากผู้มีอำนาจออกใบอนุญาตในเรื่องนั้นๆ ก่อน ผู้ซื้อต้องนำใบอนุญาตมาแสดงภายในกำหนดเวลาดังกล่าว พร้อมทั้งใช้เงินที่เหลือให้ครบถ้วน

๒. เงินมัดจำที่ผู้ซื้อได้วางไว้ร้อยละ ๒๕ นั้น หากผู้ซื้อไม่นำเงินที่เหลือมาชำระให้เสร็จภายในกำหนดเวลา ตามข้อสัญญา ๑ ผู้ซื้อไม่มีสิทธิ์ได้รับเงินมัดจำนั้นคืน

๓. ผู้ซื้อต้องเป็นฝ่ายเสียหรือนำส่งค่าภาษีอากรใด ๆ รวมทั้งค่าธรรมเนียมต่าง ๆ ในการโอนทรัพย์สินนั้นเอง

๔. ในกรณีที่คณะกรรมการฯ เห็นว่าทรัพย์สินที่ขายทอดตลาดได้ราคาต่ำเกินสมควร คณะกรรมการฯ มีสิทธิ์จะยกเลิกการขายทอดตลาดนั้นได้

การคัดค้าน ถ้าผู้หนึ่งผู้ใดจะคัดค้านการขายทอดตลาดทรัพย์สินรายนี้ ก็ให้ยื่นคำคัดค้านได้ ณ สำนักงานสรรพากรพื้นที่พิจิตร ก่อนที่การบังคับชำระหนี้ภาษีอากรได้เสร็จสิ้นลง แต่ต้องไม่ช้ากว่า ๑๕ วัน นับแต่วันที่ทราบข้อความหรือพฤติการณ์อันเป็นมูลแห่งข้ออ้างนั้น

ประกาศ ณ วันที่ ๕ เดือน พ.ย. พ.ศ. ๒๕๕๘

สำเนาถูกต้อง

(นางทัศนีย์ สุริยะพงษ์)
นิติกรปฏิบัติการ

ลงชื่อ ..... (นายสมชาย ศรีรัตนายรัชต์)
นิติกร ชำนาญการพิเศษ รักษาการในตำแหน่ง
ตำแหน่งหัวหน้าสรรพากรพื้นที่อำเภอ รักษาราชการแทน
สรรพากรภาค ๗ ปฏิบัติราชการแทน
อธิบดีกรมสรรพากร

คำเตือนผู้ซื้อ

การขายทอดตลาดทรัพย์สินรายนี้ ในเรื่องการรอนสิทธิก็ดี เรื่องค่าภาษีอากรต่างๆ ก็ดี เรื่องเนื้อที่ก็ดี เรื่องการบอกประเภททรัพย์ก็ดี คณะกรรมการฯ ไม่รับรองและไม่รับผิดชอบ เป็นหน้าที่ของผู้ซื้อจะต้องระมัดระวังและสอบสวนเอง ถ้าผู้ซื้อสงสัยประการใด ขอทราบรายละเอียดและหลักฐานได้ที่ สำนักงานสรรพากรพื้นที่พิจิตร โทร.๐-๕๖๖๑-๒๘๐๐ ต่อ ๑๑๕ (ทัศนีย์) ในวันและเวลาราชการ

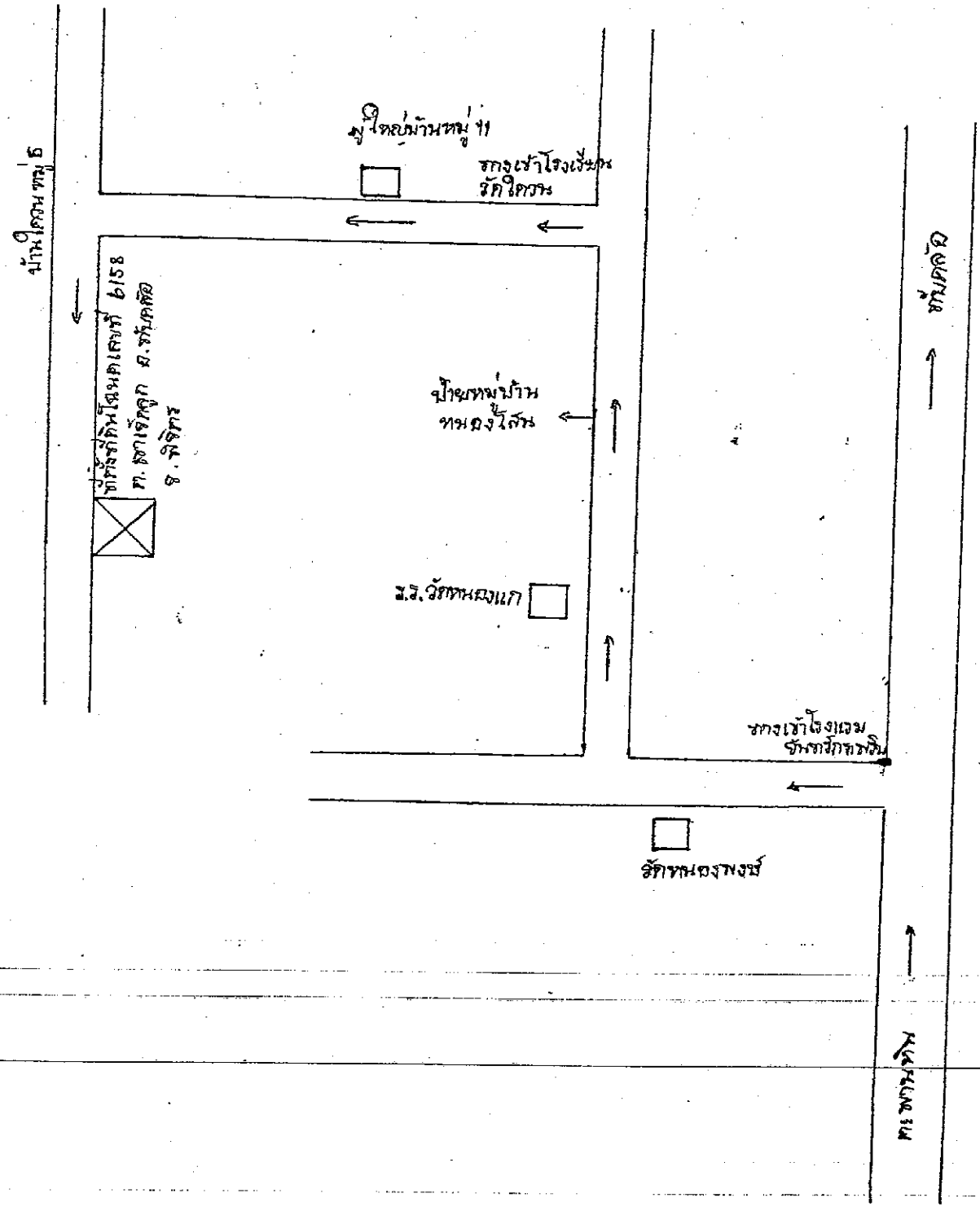
(ตามข้อ ๖ ข้อ ๘ ข้อ ๑๐ ข้อ ๑๔(๘) ข้อ ๑๘(ก) และข้อ ๒๐(๑) แห่งระเบียบกรมสรรพากรว่าด้วยการขายทอดตลาดทรัพย์สินของผู้ค้างภาษีอากร พ.ศ.๒๕๕๓)

บัญชีทรัพย์สินท้ายประกาศกรมสรรพากร เรื่อง ขายทอดตลาดทรัพย์สิน
ประกาศ ณ วันที่ ๕ พ.ย. ๒๕๕๘
ราย ห้างหุ้นส่วนจำกัด เกรทเนส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ดีเวลลอปเมนส์ ซิสเต็ม
โดย นายเสริมสิน อุทิศ ในฐานะหุ้นส่วนผู้จัดการ
เลขทะเบียนนิติบุคคล ๐๑๐๓๕๔๔๐๑๗๘๑๓

เลขที่	รายการทรัพย์สิน	ราคาประมาณ		หมายเหตุ
		บาท	สตางค์	
๑.	ที่ดินโฉนดเลขที่ ๖๑๕๘ หน้าสำรวจ ๘๗๙ ตั้งอยู่ที่ตำบลเขาเจ็ดลูก อำเภอทับคล้อ จังหวัดพิจิตร เนื้อที่ ๒๙-๒-๒๕ ไร่ พร้อมสิ่งปลูกสร้าง (ถ้ามี) (ที่นา)	๒,๙๕๖,๒๕๐	-	ไม่มีภาระผูกพัน ราคาประเมินเพื่อใช้ในการเรียกเก็บค่าธรรมเนียมในการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมจำนวน ๖๔๙,๓๗๕.- บาท ราคาประมาณตามที่ซื้อขายกันในท้องตลาดจำนวน ๒,๙๕๖,๒๕๐.- บาท

สำเนาถูกต้อง

(นางทัศนีย์ สุริยะพงษ์)
นิติกรปฏิบัติการ



สำเนาถูกต้อง

(นางทัศนีย์ สุริยะพงษ์)

นิติกรปฏิบัติการ

สำเนาถูกต้อง

(นางทัศนีย์ สุริยะพงษ์)

นิติกรปฏิบัติการ



คำสั่งกรมสรรพากร
ที่ (สภ.๗)/พจ/ ๔๙๙๓ /๒๕๕๘
เรื่อง แต่งตั้งคณะกรรมการจัดการขายทอดตลาดทรัพย์สิน

ตามที่กรมสรรพากรได้ยึดทรัพย์สินของผู้ค้างภาษีอากรราย ห้างหุ้นส่วนจำกัดเกรทเนส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ ดีเวลลอปเมนส์ ซิสเต็ม โดย นายเสริมสิน อุทิศ ในฐานะหุ้นส่วนผู้จัดการ เนื่องจากได้ค้างชำระภาษีอากรอยู่กับทางราชการ เป็นจำนวนเงิน ๒,๘๔๗,๓๓๖.- บาท - สตางค์ (สองล้านแปดแสนสี่หมื่นเจ็ดพันสามร้อยสามสิบหกบาทถ้วน) ปรากฏรายละเอียดตามประกาศ เรื่อง ให้ยึดทรัพย์สินของผู้ค้างภาษีอากร ลงวันที่ ๔ สิงหาคม ๒๕๕๗ และคำสั่งกรมสรรพากรที่ (สภ.๗) ๒๔๗๐/๒๕๕๗ เรื่อง แต่งตั้งเจ้าพนักงานให้ยึดทรัพย์สินของผู้ค้างภาษีอากร ลงวันที่ ๔ สิงหาคม ๒๕๕๗ นั้น

ฉะนั้น อาศัยอำนาจตามมาตรา ๑๒ แห่งประมวลรัษฎากร และระเบียบกรมสรรพากร ว่าด้วยการขายทอดตลาดทรัพย์สิน ข้อ ๖ และ ข้อ ๘ แต่งตั้งคณะกรรมการจัดการขายทอดตลาดทรัพย์สิน ดังมีรายชื่อต่อไปนี้

๑. ส.ต.ท.ธีระ	ลิ้มสุวรรณ	ตำแหน่ง นิติกรชำนาญการ	ประธานกรรมการ
๒. นายศราวุธ	กล่อมจิตต์	ตำแหน่ง นิติกรชำนาญการ	กรรมการ
๓. นายอำนาจ	ไชยชมภู	ตำแหน่ง นิติกรชำนาญการ	กรรมการ
๔. ว่าที่ร.ต.หญิงเรืองอุไร	ฉ่ำอินทร์	ตำแหน่ง นิติกรชำนาญการ	กรรมการ
๕. นางทัศนีย์	สุริยะพงษ์	ตำแหน่ง นิติกรปฏิบัติการ	กรรมการ

เพื่อดำเนินการขายทอดตลาดทรัพย์สินของผู้ค้างภาษีอากรที่ยึดไว้จนกว่าจะเสร็จสิ้น โดยถือปฏิบัติให้เป็นไปตามระเบียบฯ โดยเคร่งครัด

สั่ง ณ วันที่ ๕ พฤษภาคม ๒๕๕๘

ลงชื่อ (นายสุวิทย์ ตั้งเสนียกิจ)
นิติกรชำนาญการพิเศษ กรรมการและในฐานะหัวหน้ากลุ่มงานการสรรพากรพิเศษ ๑ ปฏิบัติราชการแทน
สรรพากรเขตพระนครปฏิบัติราชการแทน
อธิบดีกรมสรรพากร

สำเนาถูกต้อง

(นางทัศนีย์ สุริยะพงษ์)
นิติกรปฏิบัติการ

หมายเหตุ
เงินภาษีอากรค้างดังกล่าว
(ยังไม่รวมเงินเพิ่มที่คำนวณภายหลังตามกฎหมาย)
ส่วนกฎหมายและเร่งรัดภาษีอากรค้าง
โทร.๐-๕๖๖๑-๒๘๐๐ ต่อ ๑๑๕ (ทัศนีย์)

(ข้อ ๖ และข้อ ๘ แห่งระเบียบกรมสรรพากร ว่าด้วยการขายทอดตลาดทรัพย์สิน ของผู้ค้างภาษีอากร พ.ศ.๒๕๕๓)