พิมพ์ใน WWW.phichit.go.th แล้ว
เลขที่รับ ๑๔
วันที่ ๑๒ มิ.ค. ๒๕๕๘
ผู้พิมพ์ พัชรา

ศาลากลางจังหวัดพิจิตร
รับที่ 383
วันที่ 12 มี.ค. 2558
เวลา

ที่ กค ๐๗๑๑.๐๖/กร.๕/๖๗

สำนักงานสรรพากรพื้นที่พิจิตร
ถ.บึงสีไฟ อ.เมือง จ.พิจิตร ๖๖๐๐๐

วันที่ ๕ มี.ค. ๒๕๕๘

สำนักงานจังหวัดพิจิตร
รับที่ 196
วันที่ 12 มี.ค. 2558
เวลา

เรื่อง ส่งประกาศขายทอดตลาดทรัพย์สิน

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดพิจิตร

สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนาประกาศกรมสรรพากร เรื่อง ขายทอดตลาดทรัพย์สิน จำนวน ๔ ฉบับ

ด้วย อธิบดีกรมสรรพากร ได้อาศัยอำนาจตามมาตรา ๑๒ แห่งประมวลรัษฎากร มีประกาศ ขายทอดตลาดทรัพย์สินของผู้ค้างภาษีอากร ราย ห้างหุ้นส่วนจำกัด เกรทเนส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ ดีเวลลอปเมนส์ ซิสเต็ม โดย นายเสริมสิน อุทิศ ในฐานะหุ้นส่วนผู้จัดการห้างฯ โดยมีประกาศให้ขายที่ดินตามโฉนดที่ดินเลขที่ ๖๑๕๘ ตำบลเขาเจ็ดลูก อำเภอทับคล้อ จังหวัดพิจิตร เพื่อนำเงินมาชำระหนี้ภาษีอากรค้าง รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วยนี้

สำนักงานสรรพากรพื้นที่พิจิตร จึงเรียนมาเพื่อขอให้ช่วยปิดประกาศดังกล่าวไว้ ณ ศาลากลางจังหวัดพิจิตร เพื่อให้ทราบทั่วกัน

ขอแสดงความนับถือ

(นายอุกฤษฏ์ เจริญสุข)
นักวิชาการสรรพากรชำนาญการพิเศษ ปฏิบัติราชการแทน
สรรพากรพื้นที่พิจิตร

ส่วนกฎหมายและเร่งรัดภาษีอากรค้าง (ทัศนีย์)
โทร.๐-๕๖๖๑-๑๑๖๕ , ๐-๕๖๖๑-๒๘๐๐ ต่อ ๑๑๕
โทรสาร ๐-๕๖๖๑-๒๓๖๒

ภ.ส.๑๙

ประกาศกรมสรรพากร

เรื่อง ขายทอดตลาดทรัพย์สิน

ด้วยคณะกรรมการจัดการขายทอดตลาดจะทำการขายทรัพย์สินผู้ค้างภาษีอากร ราย ห้างหุ้นส่วนจำกัด เกรทเนส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ ดีเวลลอปเมนส์ ซิสเต็ม ตามคำสั่งของกรมสรรพากร ที่ (สภ.๗) ๔๕๓๗ /๒๕๕๗ ลงวันที่ ๒๖ ธ.ค. ๒๕๕๗ โดยอาศัยอำนาจตามมาตรา ๑๒ แห่งประมวลรัษฎากร โดยจะทำการขายรวม ๔ ครั้ง ณ สำนักงานสรรพากรพื้นที่พิจิตร ดังนี้

ครั้งที่ ๑	ในวันที่ ๒๐ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๘	เวลา	๑๐.๐๐ น.
ครั้งที่ ๒	ในวันที่ ๑๖ มีนาคม ๒๕๕๘	เวลา	๑๐.๐๐ น.
ครั้งที่ ๓	ในวันที่ ๘ เมษายน ๒๕๕๘	เวลา	๑๐.๐๐ น.
ครั้งที่ ๔	ในวันที่ ๓๐ เมษายน ๒๕๕๘	เวลา	๑๐.๐๐ น.

ทรัพย์สินที่จะขายปรากฏตามบัญชีแนบท้ายประกาศนี้

ข้อสัญญา ๑. เมื่อตกลงราคาแล้ว ผู้ซื้อต้องชำระเงินทันที หรือวางเงินมัดจำไว้ไม่น้อยกว่าร้อยละ ๒๕ ของราคาทรัพย์สินที่ซื้อนั้น ในกรณีที่มีการวางเงินมัดจำ ผู้ซื้อต้องทำสัญญาขายทอดตลาดตามแบบ ภ.ส. ๒๒ เพื่อใช้เงินที่เหลือให้เสร็จสิ้น ภายใน ๓๐ วัน นับแต่วันที่ซื้อ เว้นแต่การซื้อทรัพย์สินประเภทซึ่งผู้ยึดถือครอบครองจะต้องได้รับอนุญาตจากผู้มีอำนาจออกใบอนุญาตในเรื่องนั้นๆ ก่อน ผู้ซื้อต้องนำใบอนุญาตมาแสดงภายในกำหนดเวลาดังกล่าว พร้อมทั้งใช้เงินที่เหลือให้ครบถ้วน

๒. เงินมัดจำที่ผู้ซื้อได้วางไว้ร้อยละ ๒๕ นั้น หากผู้ซื้อไม่นำเงินที่เหลือมาชำระให้เสร็จภายในกำหนดเวลา ตามข้อสัญญา ๑ ผู้ซื้อไม่มีสิทธิ์ได้รับเงินมัดจำนั้นคืน

๓. ผู้ซื้อต้องเป็นฝ่ายเสียหรือนำส่งค่าภาษีอากรใด ๆ รวมทั้งค่าธรรมเนียมต่าง ๆ ในการโอนทรัพย์สินนั้นเอง

๔. ในกรณีที่คณะกรรมการฯ เห็นว่าทรัพย์สินที่ขายทอดตลาดได้ราคาต่ำเกินสมควร คณะกรรมการฯ มีสิทธิ์จะยกเลิกการขายทอดตลาดนั้นได้

การคัดค้าน ถ้าผู้หนึ่งผู้ใดจะคัดค้านการขายทอดตลาดทรัพย์สินรายนี้ ก็ให้ยื่นคำคัดค้านได้ ณ สำนักงานสรรพากรพื้นที่พิจิตร ก่อนที่การบังคับชำระหนี้ภาษีอากรได้เสร็จสิ้นลง แต่ต้องไม่ช้ากว่า ๑๕ วัน นับแต่วันที่ทราบข้อความหรือพฤติการณ์อันเป็นมูลแห่งข้ออ้างนั้น

ประกาศ ณ วันที่ ๒๖ ธ.ค. ๒๕๕๗

ลงชื่อ .....
(นายปิยะพงษ์ วิทยาธรกุล)
นักวิชาการสรรพากรเชี่ยวชาญ-รักษาราชการแทน
ตำแหน่ง สรรพากรภาค ๔ ปฏิบัติราชการแทน
อธิบดีกรมสรรพากร

สำเนาถูกต้อง
(นางทัศนีย์ สุริยะพงษ์)
นิติกรปฏิบัติการ

คำเตือนผู้ซื้อ

การขายทอดตลาดทรัพย์สินรายนี้ ในเรื่องการรอนสิทธิก็ดี เรื่องค่าภาษีอากรต่างๆ ก็ดี เรื่องเนื้อที่ก็ดี เรื่องการบอกประเภททรัพย์ก็ดี คณะกรรมการฯ ไม่รับรองและไม่รับผิดชอบ เป็นหน้าที่ของผู้ซื้อจะต้องระมัดระวังและสอบสวนเอง ถ้าผู้ซื้อสงสัยประการใดขอทราบรายละเอียดและหลักฐานได้ที่ สำนักงานสรรพากรพื้นที่พิจิตร โทร.๐ ๕๖๖๑ ๒๘๐๐ ต่อ ๑๑๕ (ทัศนีย์) ในวันและเวลาราชการ

(ตามข้อ ๖ ข้อ ๘ ข้อ ๑๐ ข้อ ๑๔(๘) ข้อ ๑๘(ก) และข้อ ๒๐(๑) แห่งระเบียบกรมสรรพากรว่าด้วยการขายทอดตลาดทรัพย์สินของผู้ค้างภาษีอากร พ.ศ.๒๕๕๓)

บัญชีทรัพย์สินที่ท้ายประกาศขายทอดตลาดทรัพย์สิน

ราย ห้างหุ้นส่วนจำกัด เกรทเนส เอ็นจิเนียริ่ง แอนด์ดีเวลลอปเมนส์ ซิสเต็ม

โดย นายเสริมสิน อุทิศ ในฐานะหุ้นส่วนผู้จัดการ

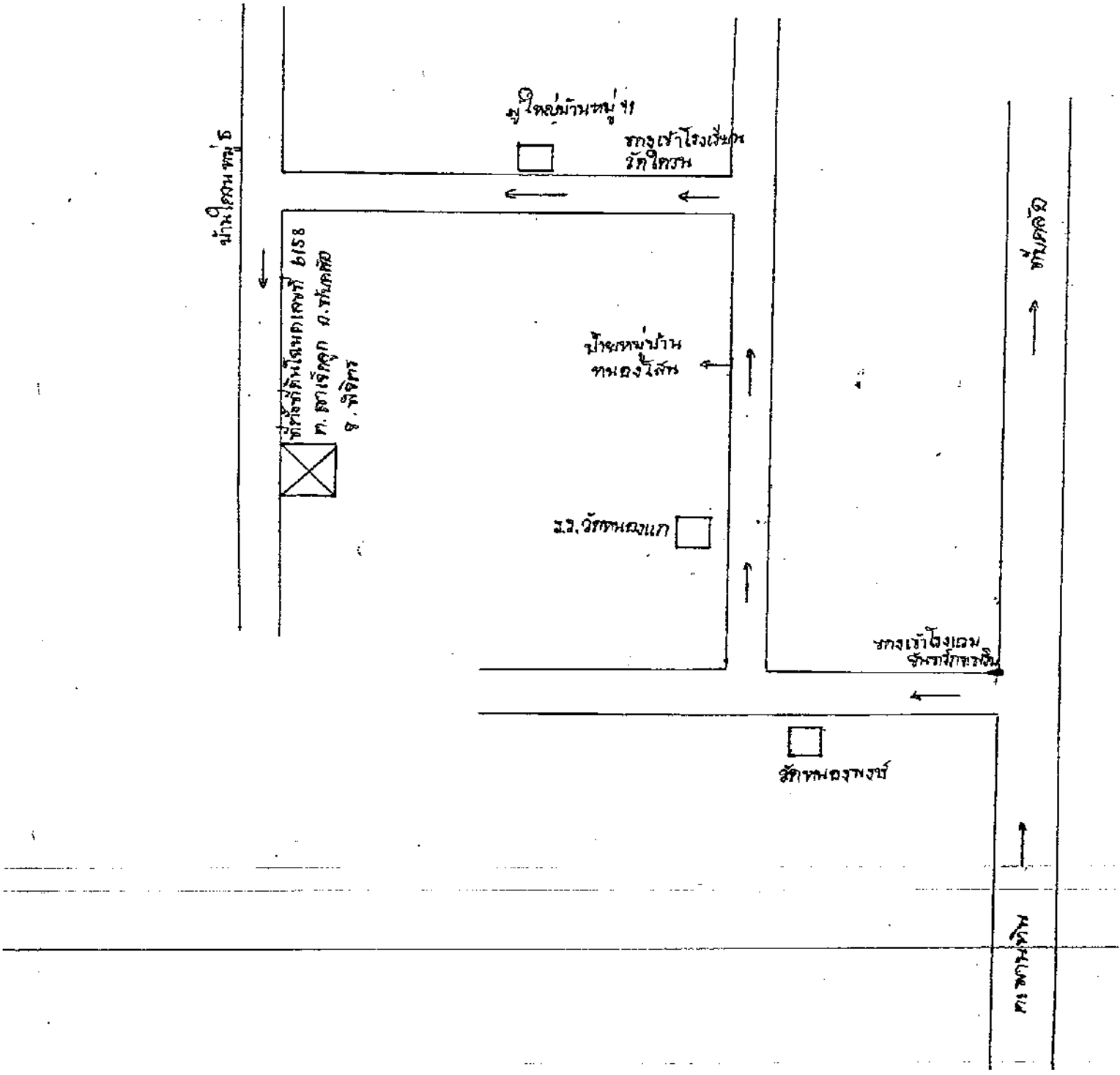
๒๖ ธ.ค. ๒๕๕๗

เลขที่	รายการ	จำนวน	ราคาประมาณ		หมายเหตุ
			บาท	สตางค์	
๑.	ที่ดินโฉนดเลขที่ ๖๑๕๘ หน้าสำรวจ ๘๗๙ ตั้งอยู่ที่ตำบลเขาเจ็ดลูก อำเภอทับคล้อ จังหวัดพิจิตร เนื้อที่ ๒๙-๒-๒๕ ไร่ พร้อมสิ่งปลูกสร้าง (ถ้ามี)	๑ แปลง	๒,๙๕๖,๒๕๐	-	ไม่มีภาระผูกพัน

สำเนาถูกต้อง

(นางทัศนีย์ สุริยะพงษ์)

นิติกรปฏิบัติการ



สำเนาถูกต้อง

(นางทัศนีย์ สุริยะ...)

นิติกรปฏิบัติการ

