สำนักงานจังหวัดพิจิตร
รับที่ 6999
วันที่ 5 พ.ย. 2557
เวลา 12354

ที่ ตช ๐๐๒๑.๖๑๔/๖๑๒๖

ตำรวจภูธรจังหวัดพิจิตร
ถนนศรีมาลา พจ ๖๖๐๐๐

๔ พฤศจิกายน ๒๕๕๗

เรื่อง ส่งสำเนาประกาศขายทอดตลาดบ้านพักของทางราชการ

เรียน หัวหน้าสำนักงานจังหวัดพิจิตร

สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนาประกาศสำนักงานตำรวจแห่งชาติ โดยตำรวจภูธรจังหวัดพิจิตร ลงวันที่ ๔ พฤศจิกายน ๒๕๕๗ จำนวน ๑ ชุด

ด้วยสำนักงานตำรวจแห่งชาติ โดยตำรวจภูธรจังหวัดพิจิตร มีความประสงค์จะขายทอดตลาดบ้านพักของทางราชการ ซึ่งเป็นบ้านพักรองสารวัตร จำนวน ๑ หลัง เรือนแถวชั้นประทวนและพลตำรวจ จำนวน ๑ หลัง (๑๐ คูหา) และถังเก็บน้ำ จำนวน ๑ ลูก ของสถานีตำรวจภูธรสากเหล็ก ในราคาประเมินขั้นต่ำเป็นเงิน ๒๔,๘๐๐.๔๔ บาท (สองหมื่นสี่พันแปดร้อยสี่สิบสี่สตางค์) ในวันที่ ๒๕ พฤศจิกายน ๒๕๕๗ ตั้งแต่เวลา ๑๐.๐๐ น.เป็นต้นไป ณ ฝ่ายอำนวยการ สถานีตำรวจภูธรสากเหล็ก จังหวัดพิจิตร

ตำรวจภูธรจังหวัดพิจิตร จึงขอความกรุณาจากท่านช่วยประชาสัมพันธ์ หากมีผู้สนใจขอทราบรายละเอียดและลงชื่อร่วมประมูลได้ที่ เจ้าหน้าที่ฝ่ายอำนวยการ สถานีตำรวจภูธรสากเหล็ก จังหวัดพิจิตร ในวันที่ ๒๔ พฤศจิกายน ๒๕๕๗ เวลา ๐๘.๓๐. – ๑๕.๓๐ น.

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

พันตำรวจเอก
(ธวัชชัย มวญนรา)
รองผู้บังคับการฯ รักษาราชการแทน
ผู้บังคับการตำรวจภูธรจังหวัดพิจิตร

ฝ่ายอำนวยการ ๔
โทร. ๐ ๕๖๖๑ ๓๘๖๔



ประกาศสำนักงานตำรวจแห่งชาติ โดย ตำรวจภูธรจังหวัดพิจิตร

เรื่อง ขายทอดตลาดบ้านพักของทางราชการ

ด้วยสำนักงานตำรวจแห่งชาติ โดยตำรวจภูธรจังหวัดพิจิตร ประสงค์จะประมูลบ้านพักของทางราชการ ซึ่งเป็นบ้านพักรองสารวัตร จำนวน ๑ หลัง เรือนแถวชั้นประทวนและพลตำรวจ จำนวน ๑ หลัง (๑๐ คูหา) และถังเก็บน้ำ จำนวน ๑ ลูก ของสถานีตำรวจภูธรสากเหล็ก เพื่อทำการรื้อถอนและจำหน่าย ด้วยวิธีขายทอดตลาด ตามระเบียบสำนักนายกรัฐมนตรี ว่าด้วยการพัสดุ พ.ศ.๒๕๓๕ และฉบับที่แก้ไขเพิ่มเติม ดังนั้น จึงขอเชิญผู้สนใจเข้าสู้ราคาขายทอดตลาดบ้านพักของทางราชการ ภายใต้เงื่อนไข ดังนี้

๑. <u>ทรัพย์สินที่ขายทอดตลาด</u>

บ้านพักรองสารวัตร จำนวน ๑ หลัง เรือนแถวชั้นประทวนและพลตำรวจ จำนวน ๑ หลัง (๑๐ คูหา) และถังเก็บน้ำ จำนวน ๑ ลูก ของ สถานีตำรวจภูธรสากเหล็ก ในราคาประเมินขั้นต่ำเป็นเงิน ๒๔,๘๐๐.๔๔ บาท (สองหมื่นสี่พันแปดร้อยสี่สิบสี่สตางค์)

๒. <u>เอกสารแนบท้ายการขายทอดตลาด</u>

ร่างหนังสือข้อตกลงซื้อขายวัสดุที่ได้จากการรื้อถอนสิ่งปลูกสร้าง

๓. <u>คุณสมบัติของผู้เสนอราคา</u>

๓.๑ บุคคลธรรมดา ให้ยื่นบัตรประจำตัวประชาชนหรือบัตรประจำตัวเจ้าหน้าที่ของรัฐ ทะเบียนบ้าน พร้อมสำเนารับรองถูกต้อง

๓.๒ นิติบุคคลให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล สำเนาหนังสือบริคณห์สนธิ พร้อมสำเนารับรองถูกต้อง

๓.๓ ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ที่ถูกระบุไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทิ้งงานของทางราชการและได้แจ้งเวียนชื่อแล้ว

๓.๔ ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้เสนอราคารายอื่นในการขายทอดตลาดและไม่กระทำการขัดขวางการแข่งขันสู้ราคาอย่างเป็นธรรม

๓.๕ ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกันซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย

๔. <u>หลักเกณฑ์และวิธีการขายทอดตลาด</u>

ผู้ประสงค์จะเข้าสู้ราคาจะต้องสู้ราคาด้วยวาจาต่อหน้าคณะกรรมการผู้ทอดตลาดของ

สำเนาถูกต้อง

ร.ต.ต.
(วินัย อาสว่าง)
รอง สว.(อก.)ฝอ.ภ.จว.พิจิตร

ทางราชการ โดยการขายทอดตลาดจะบริบูรณ์เมื่อคณะกรรมการผู้ทอดตลาดแสดงความตกลงด้วยการเคาะไม้ตอบรับราคาของผู้สู้ราคาสูงสุด ซึ่งไม่ต่ำกว่าราคาที่ทางราชการประมาณการไว้ (การส่งมอบทรัพย์สินที่ขายทอดตลาดจะกระทำภายหลังการขายทอดตลาด) ตามระเบียบสำนักนายกรัฐมนตรี ว่าด้วยการพัสดุ พ.ศ. ๒๕๓๕ และฉบับที่แก้ไขเพิ่มเติม

๕. ข้อปฏิบัติของผู้เสนอราคา

๕.๑ ผู้ประสงค์จะเข้าสู้ราคาจะต้องยื่นเอกสารตามข้อ ๓.๑ – ๓.๒ จึงมีสิทธิเข้าสู้ราคาได้ พร้อมลงลายมือชื่อและรับเอกสารการขายทอดตลาดดังกล่าวกับ ฝ่ายอำนวยการ สถานีตำรวจภูธรสากเหล็ก ในวันที่ ๒๔ พฤศจิกายน ๒๕๕๗ เวลา ๐๘.๓๐ น. – ๑๕.๓๐ น. และจะต้องวางเงินสด จำนวน ๕,๐๐๐ บาท (ห้าพันบาทถ้วน) จึงจะมีสิทธิ์เข้าเสนอราคาซื้อทอดตลาดได้ โดยเจ้าหน้าที่การเงิน สถานีตำรวจภูธรสากเหล็ก จะออกใบเสร็จรับเงินให้ไว้เป็นหลักฐาน สำหรับเงินจำนวนดังกล่าว ผู้สู้ราคาไม่ได้ทางราชการจะคืนให้ ในวันที่ ๒๕ พฤศจิกายน ๒๕๕๗ เวลา ๑๔.๐๐ น. และผู้สู้ราคาได้ทางราชการจะไม่คืนเงินโดยถือเป็นเงินประกันตามเงื่อนไข และจะต้องเพิ่มเงินในส่วนที่ขาดให้ครบ

๕.๒ ผู้ประสงค์จะเข้าสู้ราคาจะต้องศึกษาร่างข้อตกลง ตามข้อ ๒ ให้ถี่ถ้วน และเข้าใจเสียก่อน ก่อนที่จะตกลงเข้าสู้ราคาตามเงื่อนไขที่ทางราชการกำหนด และหากมีข้อสงสัยประการใด ให้สอบถามกับเจ้าหน้าที่ทันที มิฉะนั้นจะถือว่าท่านเข้าใจเงื่อนไขที่ทางราชการกำหนดไว้ทั้งหมดแล้ว

๕.๓ กำหนดการไปดูสถานที่และทรัพย์สินที่ขายทอดตลาด กับ ฝ่ายอำนวยการ สถานีตำรวจภูธรสากเหล็ก พร้อมฟังคำชี้แจงจากเจ้าหน้าที่ข้างต้น ในวันที่ ๒๕ พฤศจิกายน ๒๕๕๗ เวลา ๐๙.๐๐ น.

๖. กำหนดการขายทอดตลาด

ผู้เสนอราคาจะต้องมาเสนอราคาด้วยวาจา ในวันที่ ๒๕ พฤศจิกายน ๒๕๕๗ เวลา ๑๐.๐๐ น. ณ. ฝ่ายอำนวยการ สถานีตำรวจภูธรสากเหล็ก ตำบลสากเหล็ก อำเภอสากเหล็ก จังหวัดพิจิตร

๗. หลักเกณฑ์และสิทธิ์ในการพิจารณา

๗.๑ ทางราชการทรงไว้ซึ่งสิทธิ์ให้ผู้เสนอราคา ชี้แจงข้อเท็จจริงอื่นใดเกี่ยวข้องกับผู้เสนอราคาได้มีสิทธิ์ไม่ทำข้อตกลง หากปรากฏว่าหลักฐานดังกล่าวไม่ถูกต้อง

๗.๒ กรณีปรากฏข้อเท็จจริงภายหลังการขายทอดตลาดว่า ผู้ซื้อในการขายทอดตลาดซึ่งสู้ราคาสูงสุด เป็นผู้เสนอราคาที่มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้เสนอราคารายอื่น หรือผู้เสนอราคาที่กระทำการอันเป็นการขัดขวางการสู้ราคา ทางราชการมีสิทธิยกเลิกการขายทอดตลาด และพิจารณาลงโทษผู้เสนอราคารายนั้นเป็นผู้ทิ้งงาน

๘. การทำข้อตกลงการซื้อขาย

๘.๑ ผู้สู้ราคาสูงสุดจะต้องมาทำข้อตกลง โดยการนำเงินสดมาชำระต่อเจ้าหน้าที่ในวันที่ขายทอดตลาด ตามจำนวนที่คณะกรรมการผู้ทอดตลาดแสดงความตกลงด้วยการเคาะไม้ตอบรับ ตามข้อ ๔

สำเนาถูกต้อง

ร.ต.ต.
(วินัย อาสว่าง)
รอง สว.(อก.)ฝอ.ภ.จว.พิจิตร

๑๐.๓ ผู้สู้ราคาสูงสุดต้องปฏิบัติตามบทบัญญัติของประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์ว่าด้วยการขายทอดตลาด และประกาศนี้อย่างเคร่งครัด และหากประกาศขายทอดตลาดนี้ ขัดหรือแย้งกันเองผู้สู้ราคาสูงสุดจะต้องปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของทางราชการ

ประกาศ ณ วันที่ ๔ พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๕๗

พันตำรวจเอก

(ธวัชชัย มวญนรา)

รองผู้บังคับการฯ รักษาราชการแทน

ผู้บังคับการตำรวจภูธรจังหวัดพิจิตร

สำเนาถูกต้อง

ร.ต.ต.

(วินัย อาสว่าง)

รอง สว.(อก.)ฝอ.ภ.จว.พิจิตร